2017년도 제2차 수시분 공유재산관리계획안

의 안 번 호	

제출일자 : 2017년 월 일
제 출 자 : 성 주 군 수

1. 제안 사유

○ 아이들을 위한 놀이시설이 전무한 지역에 아이들이 놀고 배울 수 있는 시설이 필요, 2017년 농림부 사업 공모로 선정된 키즈교육센터를 복지관 옥상에 증축, 더불어 장소협소로 사업추진에 어려움을 겪고 있는 복지관에 강당을 연계하여 신축함으로 시설비 경감 및 이용자들의 편의를 도모코자 함.

2. 제안 근거

○ 지방자치법 제39조 제1항 및 동법시행령 제36조 제1항
○ 공유재산 및 물품관리법 제10조 및 동법시행령 제7조
○ 성주군공유재산관리조례 제12조

3. 주요 골자

□ 종합사회복지관 내 키즈교육센터 및 강당 증축

○ 사업개요

- 위 치 : 성주읍 성산리 65-7(종합사회복지관)
- 규 모 : 3층 증축(키즈교육센터 200㎡ 강당 270㎡)
- 사업기간 : 2017년 ~ 2018년 (2년간)
- 사 업 비 : 1,525백만원(국비 480 도비 336 군비 709)
- 예산반영 : 2017년 추경예산 편성
- 사업내용 : 종합사회복지관 3층에 키즈카페 및 강당 증축

○ 추진현황
- 2017. 3. 7 : 키즈교육센터 농림부 공모사업 선정
- 2017.　　: 기본설계 및 실시설계
- 2018.　　: 공사착공 및 준공

○ 기대효과
- 성주-고령간 영유아 교육인프라 통합운영으로 비용절감 및 공동육아커뮤니티 형성을 통한 공동체 의식 함양으로 육아에 따른 사회적 비용감소 및 생활권 내 출산장려 분위기 조성
- 다양한 프로그램 운영을 통한 노인건강증진으로 노인의료비 절감 및 주민들에게 다양한 여가활동 장소 제공으로 군민들의 삶의 질 향상도모

붙임 2017년도 제2차 수시분 공유재산관리계획(안) 취득목록 1부.

[붙임]

2017년도 제2차 수시분 공유재산관리계획(안)

□ 취득대상재산목록

회계명 : 일반회계　　(단위 : ㎡, 천원)

일련번호	재 산 표 시			추정가액	취득시기	취득사유	비고
	지목	소재지	수량				
1		성주읍 성주순환로 271-9 (성주군종합사회복지관)	470㎡	1,525,000,000	2018년 하반기	건물증축	
계	토지						
	건물		470	1,525,000,000			
	기타						

공 유 재 산 관 리 계 획

2017년도 관리계획총괄표

회계명 : 일반회계 (단위 : ㎡, 천원)

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물 기타	1 1	2,893 1,073	485,000 2,556,000	1 1	2,921,472 470	2,500,000 1,525,000	1 2	2,924,365 1,543	2,985,000 4,081,000	
	1.매입	토지 건물 기타	1 1	2,893 1,073	485,000 2,556,000	1 1	2,921,472 470	2,500,000 1,525,000	1 2	2,924,365 1,543	2,985,000 4,081,000	
	2.교환으로 취득	토지 건물 기타										
	3.기타 취득	토지 건물 기타										
처분	계	토지 건물 기타										
	4.매각	토지 건물 기타										
	5.양여	토지 건물 기타										
	6.교환으로 처분	토지 건물 기타										
사용 및 대부허가		계 토지 건물 기타										

2017년도 취득대상재산목록

회계명 : 일반회계 (단위 : ㎡, 천원)

일련번호	재산표시			추정가액	취득시기	취득사유	비고
	지목	소재지	수량				
1		용정리 274-11외5	589	1,300,000	2017. 1	용암면 복지회관 신축	건물(신축)
2		안포리 39-3	484	1,256,000	2017. 1	월항 행복나눔센터 신축	건물(신축)
3	답	대흥리 894-4	97	16,500	2017. 2	성주참외체험형 테마공원 조성사업 편입부지	토지
4	대	대흥리 895-4	37	6,600	2017. 2	〃	토지
5	답	대흥리 897-5	2,759	461,900	2017. 2	〃	토지
6	임야	봉두리 산87	25,092	30,000	하반기	독용산 관광자원개발 사업 편입	토지
7	임야	봉두리 산87-1	693	3,000	〃	〃	토지
8	임야	봉두리 산88-1	12,595	17,000	〃	〃	토지
9	전	봉두리 364	456	3,000	〃	〃	토지
10	전	봉두리 364-1	671	5,000	〃	〃	토지
11	임야	금봉리 산42-1	2,858,697	2,270,000	〃	〃	토지
12	임야	금봉리 산42-5	19,636	35,000	〃	〃	토지
13	묘지	금봉리 산42-6	197	3,000	〃	〃	토지
14	전	금봉리 185	198	10,000	〃	〃	토지
15	임야	금봉리 186	284	2,000	〃	〃	토지
16	답	금봉리 187	337	15,000	〃	〃	토지
17	전	금봉리 188	1,577	60,000	〃	〃	토지
18	전	금봉리 188-1	546	20,000	〃	〃	토지
19	답	금봉리 192	465	25,000	〃	〃	토지
20	답	금봉리 192-5	28	2,000	〃	〃	토지
21		성주순환로 271-9	470	1,525	〃	〃	건물(증축)
계	토지	총18필지	2,924,365	2,985,000			매입
	건물	총 3식	1,543	4,081,000			
	기타						

주) (1) 매입과 기타 취득을 계상하여 비고란에 그 취득방법을 표시한다.

(2) 매입은 예산의 범위내에서 가액 및 수량을 추정하여 기록한다.

(3) 기타 취득은 관리누락재산의 신규등록과 기부채납 및 양수에 의한 취득을 말한다.