2017년도 제2차 수시분 공유재산관리계획안 검토보고서

1. 제 출 자 : 성 주 군 수

2. 제안 사유

○ 아이들을 위한 놀이시설이 전무한 지역에 아이들이 놀고 배울 수 있는 시설이 필요, 2017년 농림부 사업 공모로 선정된 키즈교육센터를 복지관 옥상에 증축, 더불어 장소협소로 사업추진에 어려움을 겪고 있는 복지관에 강당을 연계하여 신축함으로 시설비 경감 및 이용자들의 편의를 도모코자 함.

3. 제안 근거

○ 지방자치법 제39조 제1항 및 동법시행령 제36조 제1항
○ 공유재산 및 물품관리법 제10조 및 동법시행령 제7조
○ 성주군공유재산관리조례 제12조

4. 주요 골자

□ 종합사회복지관 내 키즈교육센터 및 강당 증축

○ 사업개요

- 위　　치 : 성주읍 성주순환로 271-9(종합사회복지관)
- 규　　모 : 3층 증축(키즈교육센터 200㎡ 강당 270㎡)
- 사업기간 : 2017년 ~ 2018년 (2년간)
- 사 업 비 : 1,525백만원(국비 480　도비 336　군비 709)
- 예산반영 : 2017년 추경예산 편성

※ 국가보훈처 2018년 예산지원 요청(국비 5억원)

- 사업내용 : 종합사회복지관 3층에 키즈카페 및 강당 증축

○ 추진현황

- 2017. 3. 7 : 키즈교육센터 농림부 공모사업 선정
- 2017.　　: 기본설계 및 실시설계
- 2018.　　: 공사착공 및 준공

○ 기대효과

- 성주-고령간 영유아 교육인프라 통합운영으로 비용절감 및 공동육아커뮤니티 형성을 통한 공동체 의식 함양으로 육아에 따른 사회적 비용감소 및 생활권 내 출산장려 분위기 조성

- 다양한 프로그램 운영을 통한 노인건강증진으로 노인의료비 절감 및 주민들에게 다양한 여가활동 장소 제공으로 군민들의 삶의 질 향상도모

5. 검토내용

○ 본 건은 공유재산 및 물품관리법 제10조제1항 및 같은 법 시행령 제7조와 성주군 공유재산 관리조례 제12조제1항의 규정에 따라 2017년도 제2차 수시분 공유재산관리계획안에 대하여 의회의 의결을 얻고자 하는 것입니다.

○ 금번에 제출한 2017년도 제2차 수시분 공유재산관리계획안은 종합사회복지관 내 키즈교육센터 및 강당을 증축하고자 하는 사항으로써

○ 주요 내용으로는 종합사회복지관(성주읍 성주순환로 271-9)에 15억 2천 5백만원(국비 480, 도비 336, 군비 709)의 사업비로 종합사회복지관 옥상(3층)에 200㎡ 규모의 키즈교육센터와 270㎡ 규모의 강당을 증축하고자 하는 내용입니다.

○ 검토결과, 2017년 농림부 선도사업 공모로 선정된 어린이 교육·놀이시설인 키즈 교육센터를 사회복지관 내에 설치하여 성주～고령간 영유아 교육 인프라 통합운영으로 육아에 대한 사회적 비용감소 및 출산장려 분위기를 조성하고 이와 연계하여 장소협소로 불편을 겪고 있는 복지관 강당을 함께 증축함으로써 시설비 경감 및 지역 주민들의 다양한 편의를 제공할 수 있다고 판단되므로, 복지관 증축이 타당하다고 사료됩니다.

○ 다만, 공유재산 관리계획 수립 또는 변경, 증축 등에 있어서 공유재산을 효율적으로 이용·관리하기 위한 측면에서 구체적 사용계획과 면밀한 검토를 통해 향후 군(郡) 재정에 부담을 주는 일이 없도록 노력하여야 할 것으로 판단됩니다.