# 2018년도 주요업무보고

재 무 과

# 2018년 주요업무 추진계획

1. 자주재원의 안정적인 확충 및 신뢰세정 구현

- 숨은 세원 발굴로 공평과세 실현 및 자주재원 확충
- 납세편의 시책을 통한 세무행정 서비스 제공 및 신뢰세정 구현

□ 2018년 지방세입 징수목표

(단위 : 백만원)

| 구분 | | 2018 목표 | 2017 목표 | 증 감 | 증감율(%) | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 계 | | 62,009 | 59,551 | 2,458 | 104.13 | |
| 지방세 | 소계 | 53,533 | 51,145 | 2,388 | 104.67 | |
| | 도세 | 26,200 | 26,300 | -100 | 99.62 | |
| | 군세 | 27,333 | 24,845 | 2,488 | 110.01 | |
| 세외수입 | | 8,476 | 8,406 | 70 | 100.83 | |

□ 적극적인 지방세정 운영으로 징수 목표 달성
  ○ 세무조사, 비과세·감면 일제조사로 숨은 탈루·은닉 세원 발굴 강화
  ○ 청백e시스템 및 지방세 모니터링을 통한 지방세 착오·누락 과세 방지
  ○ 정기분 세목 납기내 납부 홍보 강화로 징수율 제고

□ 납세편의 시책 및 지방세 안내문을 통한 신뢰세정 구현
  ○ 지방세입 납세편의시책을 통한 세무행정 서비스 제공 및 징수율 제고
    ※ 가상계좌, 자동이체, 위택스, 신용카드, 인터넷 및 금융앱 등
  ○ 지방세 감면자에 대한 감면안내문(추징규정 안내), 상속재산 지방세 신고납부 안내문 발송으로 추징시 발생될 조세저항 사전 방지

□ 자금의 효율적·수익적 운용 및 세외수입 세원 발굴 강화
  ○ 효율적인 자금운용 및 유휴자금 예치, 중도해지 최소화로 이자수입 최대화
  ○ 소관부서별 재산관리 및 사용료 등에서 탈루·신규세원 적극 발굴

## 2. 적극적 체납액 징수로 조세정의 실현

- 효과적인 지방세 및 세외수입 징수활동 전개로 체납액 최소화 추진
- 체납액 정리 종합대책 추진 및 적극적 징수로 안정적 세원 확보

□ 연도별 체납액 현황

(단위 : 백만원)

| 구분 | | 2015년 | 2016년 | 2017년 | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 계 | | 4,274 | 4,089 | 5,014 | |
| 지방세 | 소 계 | 2,131 | 2,087 | 2,357 | ※ 2017년도 체납 현황<br>- 현년도 1,576백만원<br>- 과년도 781백만원 |
| | 도 세 | 598 | 731 | 764 | |
| | 군 세 | 1,533 | 1,356 | 1,593 | |
| 세외수입 | 소 계 | 2,143 | 2,002 | 2,657 | ※ 차량관련 과태료<br>-1,777백만원(66.9%)<br>※ 2015년 체납전담부서 신설 |
| | 현년도 | 421 | 418 | 1,021 | |
| | 과년도 | 1,722 | 1,584 | 1,636 | |

□ 체납액 일소를 위한 적극적 징수활동 전개

○ 정기분 지방세의 납기내 납부 집중 홍보활동 전개

○ 지방세 및 세외수입 체납액 일제정리기간 설정 운영 : 각 연2회

○ 체납차량 번호판 영치, 강제견인 및 불법명의 차량 추적관리

○ 체납안내문 매월 발송으로 지속적인 납부 유도

○ 징수 불가능한 체납액에 대한 과감한 결손처분 확행

□ 고액·고질 체납자에 대한 행정제재 및 특별관리

○ 전자예금압류시스템을 활용한 신속한 압류 및 추심

○ 매출채권·급여·부동산 압류 및 공매 처분 실시

○ 체납자 관허사업 제한, 명단 공개, 신용정보 제공 시행

3. 재산세 공평과세 및 합리적 주택가격 공시

▪ 투명하고 정확한 재산세 과세자료 정비로 공평과세 실현
▪ 개별주택가격의 객관성과 공정성 확보를 통한 조세정의 실현

□ 정확한 재산세 부과 및 징수
○ 납세의무자 : 6월 1일 현재 주택·건축물·토지 소유자
- 7월 납기 : 건축물분(상가, 공장 등), 주택분
- 9월 납기 : 토지분, 주택분(본세 20만원 초과 주택 1/2)
○ 추진계획(내용)
- 재산세 과세자료 정비 및 과세 DB의 정확한 전산입력 구축
- 누락세원 방지를 위한 건축물 및 토지이용 현황조사 실시
- 적극적인 지방세 납부 홍보를 통한 징수율 제고 추진

□ 합리적인 개별주택가격 조사 및 공시
○ 개별주택가격 조사·산정
- 대 상 : 단독주택 약 14,500호
- 내 용 : 총 40개 항목(토지분야 19, 주택분야 21)
- 기준일 : 1월1일 기준(개별주택), 6월1일 기준(1.1~5.31 간 신·증축 주택)
※ 공동주택(아파트, 연립주택)은 국토교통부장관이 가격 결정·공시
○ 가격결정 공시 : 4. 30(1월1일 기준), 9. 28(6월1일 기준)
○ 주택시장의 가격정보제공, 각종 조세 부과기준 활용

4. 공정하고 투명한 회계업무 추진 및 세출예산 신속집행

▪ 전자 입찰 및 계약의 전과정 공개로 공정하고 투명한 계약업무 추진
▪ 신속하고 효율적인 회계운영으로 예산집행의 건전성 확보
▪ 관내업체 우선 계약을 통한 지역경제 활성화 도모

□ 계약의 공정성과 투명성 확보
○ 나라장터시스템을 이용한 전자입찰 및 계약
- 대 상 : 추정가격 2천만원 초과의 공사, 용역, 물품 → 전자입찰
추정가격 2천만원 이하 공사, 용역, 물품 → 전자수의계약
- 대민행정서비스향상, 비용절감 및 공정·투명한 계약체결 유도
○ 계약업무 통합운영으로 전문성 강화
- 직속기관 및 사업소 계약대행 : 공사 1억, 용역·물품 2천만원 초과
- 민간보조사업 입찰 대행 : 자부담 비율 50%미만인 사업
○ 계약의 전 과정 공개
- 발주계획, 입찰공고, 계약체결, 대금지급, 수의계약내역 등을 e-호조시스템 및 나라장터와 연계하여 실시간으로 홈페이지에 공개

□ 적법·신속한 세출예산 집행과 정확한 결산
○ 회계사고 예방을 위한 e-호조시스템 상시모니터링 운영
○ 세입·세출예산운용정보공개시스템을 통한 세출예산 집행내역 매일 공개
○ 지출서류 검토 강화 및 대금의 신속한 지급으로 균형 집행율 제고
○ 세입·세출 및 재무통합 결산서 작성 및 결산검사 추진

□ 관내업체 우대로 지역경제 활성화
○ 공사·용역·물품 수의계약 시 관내 업체 우선계약 및 구매
○ 지역에서 생산되는 건설자재 및 장비 적극 사용 권장
○ 입찰공고문 게재 시 지역업체 하도급계약 협조 문구 강화
○ 각종 공사설계, 물품 구입시 지역업체 및 사회적약자기업제품 우선 반영

5. 공유재산의 효율적 관리와 활용

| |
|---|
| ▪ 공유재산의 합리적 관리·운용으로 재산관리의 효율성 강화<br>▪ 공유재산의 본래 목적에 부합되는 체계적 관리방안 적극 모색 |

□ 공유재산 현황(성주군 소유)

| 구 분 | 토 지 | | 건 물 | | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 필지수 | 면 적(㎡) | 동 수 | 면 적(㎡) | |
| 소 계 | 21,864 | 36,684,239 | 371 | 274,352 | 2017.12.31기준 |
| 행정재산 | 21,088 | 18,327,349 | 365 | 271,954 | |
| 일반재산 | 776 | 18,356,890 | 6 | 2,398 | |

□ 공유재산 관리·운용의 효율화

○ 공유재산 및 물품관리법, 관련 조례에 부합되는 재산 관리

○ 공유재산 관리실태 일제조사 : 정기(9~11월), 수시

※ 관리대장 불일치재산 정리, 무단 점·사용재산 변상금 부과 등

○ 부존 부적합 재산 처분, 일반재산 관리위탁으로 재정수입 증대

□ 공공청사 시설 및 환경개선

(단위 : 백만원)

| 사 업 명 | 주 요 내 용 | 사업비 | 비 고 |
|---|---|---|---|
| 계 | 주차장 1, 청사 보수 3 | 922 | |
| 군청사 기계실<br>MCC판넬 교체공사 | 군청기계실 노후MCC판넬 교체 | 50 | |
| 용암면청사 개보수공사 | 본관 1,2층 리모델링, 경사<br>지붕설치, 석면천장재교체 | 485 | |
| 가천면청사<br>주차장 확장공사 | 부지매입 1필지(255㎡),<br>주차장 조성(11면) | 150 | |
| 선남·월항면청사 폐석면<br>천장재교체공사 | 석면천장재철거 및 교체,<br>LED천장등 교체 | 237 | |

□ 주요 공유재산 관리 및 활용방안 적극 추진

○ 노후된 폐교(문방·죽전) 관리 : 철거 및 매각, 활용계획 검토

○ 성주읍 소재 노후 건축물 복합개발 : 군민회관, 읍사무소, 체육관 등

○ 군청사 후면 주차장 증설(부지면적 2,924㎡) : 주차빌딩 검토

# 특 수 시 책

1. 면청사 폐석면 천장재 정비

▪ 면청사 석면 조사시 천장재 시료 백석면 검출
▪ 면청사 사무공간 내 폐석면 천장재를 친환경 자재로 교체하여 깨끗하고 쾌적한 청사환경 조성

□ 사업개요
○ 사업기간 : 2018년 ~ 2020년(3년간)
○ 총사업비 : 550백만원
○ 정비대상 : 7개면 (면적 : 2,311㎡)
※ 성주읍은 장기정비계획, 용암면은 리모델링 대상으로 제외
○ 사업내용
- 면 사무실 폐석면 텍스해체 및 처리, 천장틀 철거
- 경량철골 천장틀 신설 및 무석면 텍스 시공
- 천장내 LED 조명등, 소방, 통신시설 철거 및 재부착

□ 추진계획
○ 공사면적, 기간 등 고려 3개년 연차적 공사추진
- 1차(2018년), 선남·월항(987.03㎡, 237백만원)
- 2차(2019년), 수륜·금수(518.29㎡, 124백만원)
- 3차(2020년), 가천·벽진·초전(806.42㎡, 193백만원)

□ 기대효과 및 문제점
○ 폐석면 천장재 교체를 통한 쾌적한 근무환경 개선
○ 근무시간을 제외한 공휴일 및 야간 집중시공으로 행정업무 피해 최소화

□ 읍면 청사 석면면적 현황

| 구 분 | 대지규모 (㎡) | 건축면적 (연면적) | 구 성 | 건 축 년 도 | 석면면적 (㎡) | 공사대상 면적(㎡) | 공사비(원) ㎡당 24만원 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 성주읍 | 3,194 | 1,084㎡ (1,796㎡) | 본관 1동 부속 4동 | 1989 | 564.28 | 정비계획 검토로제 외 | 0 |
| 선남면 | 2.185 | 607㎡ (1,096㎡) | 본관 1동 부속 3동 | 1984 | 328.82 | 328.82 | 78,916,800 |
| 용암면 | 1,907 | 511㎡ (823㎡) | 본관 1동 부속 1동 | 1992 | 117.41 | 리모델링 대상 | 0 |
| 수륜면 | 2,239 | 752㎡ (1,082㎡) | 본관 1동 부속 5동 | 1985 | 222.08 | 222.08 | 53,299,200 |
| 가천면 | 1,826 | 560㎡ (816㎡) | 본관 1동 부속 1동 | 1984 | 58.5 | 58.5 | 14,040,000 |
| 금수면 | 1,470 | 544㎡ (782㎡) | 본관 1동 부속 5동 | 1979 | 296.21 | 296.21 | 71,090,400 |
| 대가면 | 1,489 | 412㎡ (668㎡) | 본관 1동 부속 3동 | 1984 | 0 | 0 | 0 |
| 벽진면 | 2,621 | 525㎡ (785㎡) | 본관 1동 부속 1동 | 1985 | 218.09 | 218.09 | 52,341,600 |
| 초전면 | 1,629 | 488㎡ (701㎡) | 본관 1동 부속 3동 | 1985 | 529.83 | 529.83 | 127,159,200 |
| 월항면 | 2,225 | 510㎡ (875㎡) | 본관 1동 부속 2동 | 1988 | 658.21 | 658.21 | 157,970,400 |
| 합 계 | | | | | 2,993.43 | 2,311.74 | 554,817,600 |

# 주요사업 조서

【단위:백만원】

| 사 업 명 | 주요내용 | 사 업 비 | | | | | | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 총 사업비 | 2018년도 사업비 | | | | | |
| | | | 계 | 국비 | 도비 | 군비 | 기타 | |
| 합계 | | 922 | 922 | | | 922 | | |
| 군청사 기계실 MCC판넬 교체 공사 | - MCC 판넬 교체 | 50 | 50 | | | 50 | | |
| 용암면 청사 보수 | - 리모델링 및 경사지붕 설치 | 485 | 485 | | | 485 | | |
| 가천면청사 주차장 확장공사 | - 토지매입 및 주차장 조성 | 150 | 150 | | | 150 | | |
| 선남·월항면청사 폐석면 천장재 교체공사 | - 천장재 987㎡ 교체 | 237 | 237 | | | 237 | | |