2019년 3차 수시분 공유재산 관리계획안 검토보고서

1. 제 안 자 : 성주군수

2. 제안사유

○ 축산차량 등을 통한 각종 질병전파를 막기 위한 성주군 거점소독 시설 설치를 위한 부지 확보 필요

○ 현재 임시 소독시설 운영으로 인한 여러 가지 문제점(완벽한 소독의 어려움, 폐수처리 문제, 열악한 근무환경 등)을 해결하고, 질병의 차단방역에 반드시 필요한 시설 신축 토지 매입이 절실함

3. 주요내용

□ 축산차량 거점소독시설 설치 부지 매입

○ 사업개요

- 위 치 : 성주군 대가면 옥성리 360번지
- 사업기간 : 2019. 9. ~ 2020. 12.
- 면 적 : 1,375㎡(416평) ※ 전면적 매입
- 소요예산 : 178백만원
- 필지 세부내역

(단위: ㎡, 백만원)

재 산 표 시				부지매입 추정액	소유자	비 고
소재지	지번	지목	지적			
대가면 옥성	360	전	1,375	178	백종식	

○ 거점소독시설 사업비 확보 내용

- 사업기간 : 2018. 8. ~ 2020. 12.
- 사 업 비 : 786,400천원(부지 매입비 별도)
  - 2018당초예산(명시) : 586,400천원(국비 293,200, 도비 87,960, 군비 205,240)
  - 2019당초예산 : 200,000천원(군비추가)
- 건축면적 : 300㎡ 정도

- 사업내용
  - 차량소독용 터널식 소독기 및 대인소독기, 전문세차용 고압스팀세척기
  - 축산차량 인식용(GPS) 전광판 및 소독필증 발급 장치
  - 자재 보관 창고 및 기타 기반시설 설치 등

○ 추진일정
- 2019. 10. : 공유재산심의 및 공유재산관리계획
- 2019. 11. : 2019년 정리추경예산 반영
- 2019. 12. : 토지감정 및 매입, 설계용역
- 2020. 1. : 도 계약원가심사, 군 일상감사 심사
- 2020. 2. : 공사발주 및 계약
- 2020. 3. ~ 7. : 착공 및 준공

○ 기대효과
- 영구적인 거점소독시설 설치로 축산 전염병 사전차단 및 농가보호
- 성주 IC 인근 및 군 중앙에 위치하여 외부 차단효과 극대화
- 민가와 떨어져 있어, 운영에 따른 민원 발생 낮음
- 3년간 거점소독장소와 연접하여 축산관계자들에 홍보 완료

5. 검토의견

○ 본 안건은 「공유재산 및 물품관리법」제10조 및 같은 법 시행령 제7조와 성주군 공유재산 관리조례 제12조의 규정에 따라 공유 재산 관리계획안에 대해 의회의 의결을 얻고자 하는 것으로,

○ 축산차량 거점소독시설을 설치하고자 성주군 대가면 옥성리 360번지 1,375㎡(416평)의 부지를 매입하여 축산차량 소독시설을 영구적으로 설치하고자 하는 사항입니다.

○ 현재 임시로 설치되어 운영하고 있는 거점소독시설을 부지 매입을 통해 밀폐공간에서 완벽한 소독이 가능한 영구시설로 신축 하기 위해 해당 부지를 취득하는 것으로서,

○ 매년 반복되는 AI 및 구제역, 브루셀라, 아프리카 돼지열병 등 각종 가축 전염병 예방을 위한 필수 시설로서 해당 부지를 매입하는 것이 타당하다고 사료됩니다.