2005년도 공유재산관리계획안

의 안 번 호	

제출년월일 : 2004. . .
제 출 자 : 성 주 군 수

1. 제안 사유

분뇨·축산폐수 병합처리시설의 설치로 상수원 원수확보 및 낙동강의 수질을 보전하고, 성주를 찾는 관광객들을 위해 만남의 광장을 설치하고, 가야산야생화생태식물원의 효율적 관리를 도모키 위하여 부지를 취득코자 하며, 가천면의 노인전문 요양시설 건립 계획이 확정됨에 따라 사업수행에 원활을 기하기 위하여 시설 건립에 필요한 부지를 도유지와 교환코자 함

2. 제안근거

- 지방자치법제35조 제1항
- 지방재정법제77조 및 동법시행령 제84조

3. 주요 골자

ㅇ 분뇨·축산폐수 병합처리시설설치 사업을 위한 토지 취득

- 취득토지 : 선남면 신부리 4-1번지. 전. 2,793㎡(845평)
- 소요예산 : 170,000천원정도

ㅇ 성주참외 조형물"만남의 광장" 설치를 위한 토지 취득

- 취득토지
  - 선남면 소학리 산43-1번지. 임. 4,000㎡
  - 선남면 도성리 산33-1번지. 임. 5,917㎡
- 소요예산 : 600,000천원정도

ㅇ 야생화식물원 편입토지 취득

- 취득토지
  - 수륜면 백운리 산60-1번지. 임. 3,500㎡
  - 수륜면 백운리 산61번지. 임. 2,500㎡
- 소요예산 : 150,000천원정도

ㅇ **노인전문요양시설 건립에 따른 재산 교환**

- 교환토지
  - ・군유지 : 가천면 창천리 426-1, 427, 428-1번지 1,531㎡(463평)
  - ・도유지 : 가천면 창천리 734-1, 734-2번지 4,144㎡(1,254평)

붙 임 : 2005도 공유재산관리계획서 1부. 끝.

2005년도 공유재산관리계획서(총괄)

(단위:㎡,천원)

구분			당초			변경			합계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지	7	22,854	1,015,312				7	22,854	1,015,312	
		건물										
		기타										
	1. 매입	토지	5	18,710	967,656				5	18,710	967,656	
		건물										
		기타										
	2. 교환으로 취득	토지	2	4,144	47,656				2	4,144	47,656	
		건물										
		기타										
	3. 기타 취득	토지										
		건물										
		기타										
처분	계	토지	3	1,531	45,348				3	1,531	45,348	
		건물										
		기타										
	4. 매각	토지										
		건물										
		기타										
	5. 양여	토지										
		건물										
		기타										
	6. 교환으로 처분	토지	3	1,531	45,348				3	1,531	45,348	
		건물										
		기타										
무상사용 및 대부허가		토지										
		건물										
		기타										

취 득 대 상 재 산 목 록(토지)

(단위 : ㎡, 천원)

연번	대 상 토 지			추정가액(천원)	취득사유	취득시기	소 유 자	
	소 재 지	면 적(㎡)	지목				주 소	성 명
1	선남 신부 4-1	2,793	전	170,000	분뇨.축산폐수 병합처리시설설치	2005년도 상반기	대구달서구이곡동1332 성서무지개타운 102-109호	배영숙
2	선남 소학 산43-1	4,000	임	242,000	참외조형물설치	〃	대구수성구수성동1가 96-12	신현생
3	선남 소학 산33-1	5,917	임	358,000		〃	선남 관화리 675-5	김진형
4	수륜 백운 산60-1	3,500	임	87,500	야생화식물원편입 토지취득	〃	경산시 진량읍 신상리 495-2 조이빌라102-101호	최석우
5	수륜 백운 산61	2,500	임	62,500	〃	〃	대구 서구 본리동110 주공아파트 32-401호	김광열
6	가천 창천 734-1	2,233	답	25,680	노인전문요양시설 건립	〃		경상북도
7	가천 창천 734-2	1,911	답	21,976	〃	〃		경상북도

처 분 대 상 재 산 목 록(토지)

(단위 : ㎡, 천원)

연번	대 상 토 지			추정가액 (천원)	처분사유	처분시기	소 유 자	
	소 재 지	면 적 (㎡)	지목				주 소	성 명
1	가천 창천 426-1	463	답	11,575	노인전문요양시설 부지와 교환	2005년도 상반기		성주군
2	가천 창천 427	661	대	23,598				성주군
3	가천 창천 428-1	407	답	10,175	〃	〃		성주군