2007년도 공유재산관리계획변경(안)

의 안 번 호	

제출년월일 : 2007. . .
제 출 자 : 성 주 군 수

1. 제안 사유

성주읍 경산리 성밖숲 진입도로가 사유지로 되어 있으며, 소유자로부터 매입요구가 있어 이를 매입하지 않고는 진입도로로 이용할 수 없어, 국가천연기념물 및 성밖숲 공원 이용객의 편의 제공과 관리에 만전을 기하기 위하여 사유 토지를 매입코자 함.

2. 제안근거

○ 지방자치법 제35조제1항
○ 공유재산및물품관리법 제10조 및 동법시행령제7조
○ 성주군공유재산관리조례 제12조

3. 주요 골자

가. 부지 취득

1) 토 지
- 성주읍 경산리 434-4번지 하천 989㎡(299평)
- 성주읍 경산리 434-5번지 도로 76㎡ (23평)

2) 토지소유자
- 주 소 : 인천시 계양구 작전동 865-37번지
- 성 명 : 배 규 정

3) 소요 예산액 : 2억**원** 정도

4) 기대효과

성주읍 경산리 소재, 성밖숲의 진입로인 개인사유지를 매입하여 국가천연기념물 제403호로 지정된 성밖숲 내의 왕버들을 보호하고 효율적으로 성밖숲을 관리하여 성주를 찾는 내방객 및 지역주민에게 편의를 제공함.

2007년도 공유재산관리계획 변경서(총괄)

(단위:㎡,천원)

구분			당초			변경			합계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물 기타	255 	23,698 2,011.97 	910,829 3,545,294 	2 	1,065 	200,000 	275 	24,763 2,011.97 	1,110,829 3,545,294 	
	1. 매입	토지 건물 기타	254 	23,698 193.97 	910,829 81,294 	2 	1,065 	200,000 	274 	24,763 193.97 	1,110,829 81,294 	
	2. 교환으로 취득	토지 건물 기타										
	3. 기타 취득	토지 건물 기타	1	1,818	3,464,000				1	1,818	3,464,000	증축
처분	계	토지 건물 기타										
	4. 매각	토지 건물 기타										
	5. 양여	토지 건물 기타										
	6. 교환으로 취득	토지 건물 기타										
무상사용 및 대부허가		토지 건물 기타										

취 득 대 상 재 산 목 록(토지)

연번	대 상 토 지			추정가액 (천원)	취득사유	취 득 시 기	소 유 자		비 고
	소 재 지	면 적 (㎡)	지목				주 소	성명	
계		1,065		200,000					
1.	성주읍 경산리 434-4	989	하천	185,711	성밖숲 진입로 취득	하반기	인천 계양구 작전동 865-37번지	배규정	변경
2.	성주읍 경산리 343-5	76	도로	14,289	〃	〃	〃	〃	〃